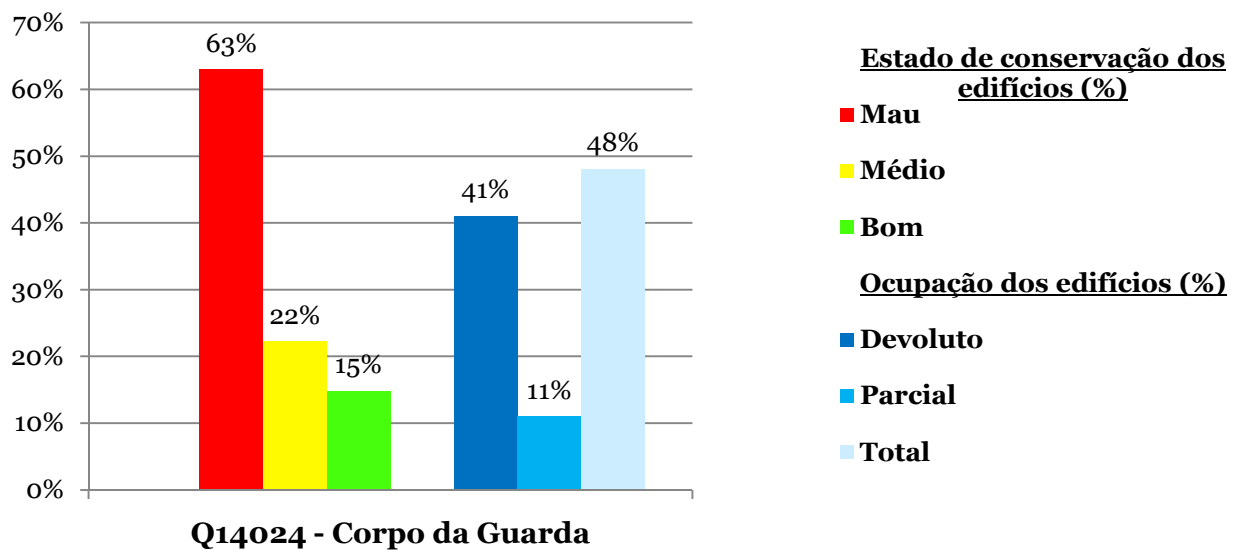


QUARTEIRÃO CORPO DA GUARDA



QUARTEIRÃO CORPO DA GUARDA



CARACTERIZAÇÃO INICIAL

- ABC=8.208 m²
- 27 prédios
- 40% dos prédios estão totalmente devolutos
- quase 50% dos edifícios estão em mau estado de conservação

ESTRATÉGIA

- Intervenção conjugada de parte do quarteirão, com criação de estacionamento, comércio e habitação
- Reabilitação isolada dos restantes prédios
- Manutenção das actividades existentes e a funcionar

OPERACIONALIZAÇÃO

- Recurso à expropriação
- Acordos de reabilitação com proprietários para intervenção conjunta com gestão da Porto Vivo, SRU
- Acordos de reabilitação com proprietários para intervenções isoladas
- Investimento Porto Vivo, SRU=912.000€
- Investimento Particulares=4.386.521€
- % de execução actual=38%