

DELIBERAÇÃO

Unidade de Intervenção do Quarteirão 12080 - Banco de Portugal.

Considerando que:

“1 - O Quarteirão 12080 – Banco de Portugal, delimitado pela Praça da Liberdade e pelas ruas do Almada e do Dr. Artur de Magalhães Basto, está situado na zona de intervenção estabelecida pelo contrato de constituição da Porto Vivo, SRU, Sociedade de Reabilitação da Baixa Portuense, SA e está integrado na Área de Intervenção Prioritária (A.I.P.) dos Aliados.

2 – Este quarteirão situa-se no centro administrativo da Cidade e faz parte de um importante conjunto urbanístico, constituído pela Praça da Liberdade e pela Av. dos Aliados, cujo formato actual é resultado, quer da intervenção almadina nos séculos XVIII e XIX, quer do rasgamento daquela artéria no primeiro quarto do século XX.

3 – O referente funcional e simbólico do conjunto urbano de que este quarteirão faz parte, tem vindo a perder importância no contexto metropolitano e regional, fruto das profundas transformações organizacionais das actividades tradicionalmente aí instaladas. Mas o elevado número de edifícios sub-ocupados constitui uma oportunidade de mudança que deverá ser realçada. Mais potenciada ainda pelas transformações operadas, recentemente, no sistema de acessibilidades (Metro do Porto) e pelas intervenções urbanas no espaço público e em equipamentos culturais (ex. Rivoli).

4 – A intervenção de reabilitação urbana terá como principal objectivo dinamizar essas potencialidades e criar condições para o reforço funcional do centro da Cidade, acompanhada pelas obras de transformação, reabilitação construtiva e conservação dos edifícios, bem como de criação de condições de suporte infraestrutural às actividades instaladas ou a instalar.”

O Conselho de Administração na sua reunião de 06 de Junho 2006, deliberou:

“Nos termos do artigo 14º do DL nº 104/2004, de 7 de Maio, definir uma Unidade de Intervenção correspondente ao Quarteirão 12080 – Banco de Portugal, delimitado pela Praça da Liberdade e pelas ruas do Almada e do Dr. Artur de Magalhães Basto, com vista à respectiva reabilitação nos termos supra expostos;”