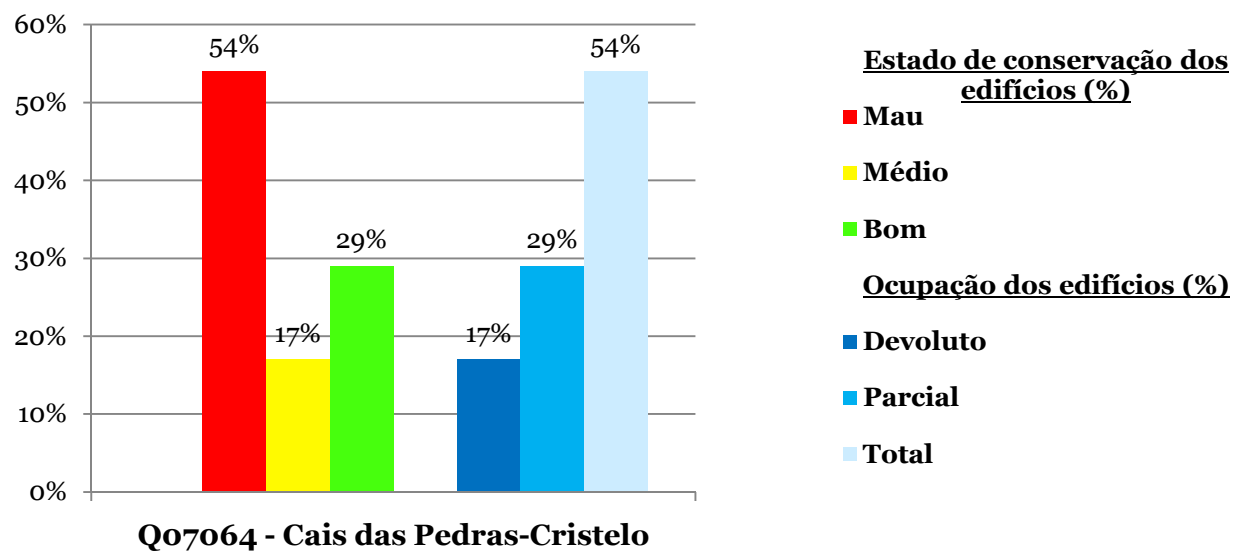
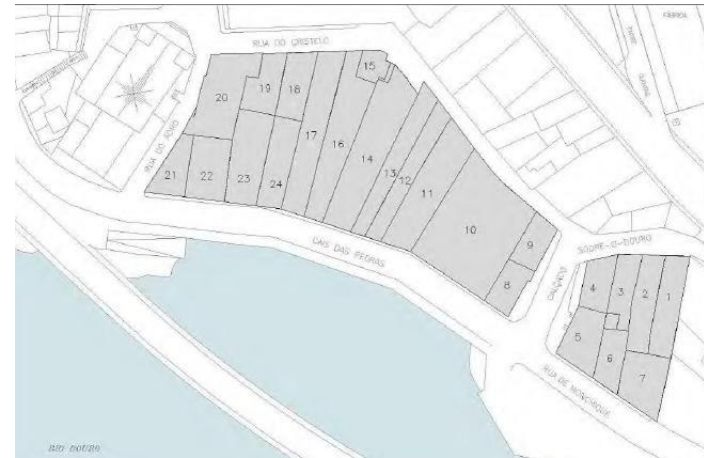


## QUARTEIRÃO CAIS DAS PEDRAS - CRISTELO



## QUARTEIRÃO CAIS DAS PEDRAS - CRISTELO



### **ESTRATÉGIA**

- Reabilitação isolada dos prédios
- Manutenção do núcleo edificado com função principalmente habitacional
- Não esquecer a componente lazer, restauração e turismo

### **CARACTERIZAÇÃO INICIAL**

- ABC=10.956m<sup>2</sup>
- 24 prédios
- 54% dos prédios estão totalmente ocupados
- 54% dos edifícios estão em mau estado de conservação

### **OPERACIONALIZAÇÃO**

- Acordos de reabilitação com proprietários a negociar
- Investimento Particulares=5.702.061€